

УДК 711.528.7+728.18[—17]

Зимин Л. И., Лазарева В. Г. Вахтенные жилые комплексы для Севера, Л., Стройиздат, Ленингр. отд-ние, 1978. 152 с. с ил.

В книге освещаются причины возникновения специальных вахтенных типов жилых комплексов с обслуживанием как новых типов жилищ, предназначенных для проживания сменного персонала эксплуатации обособленных промышленных предприятий в малоосвоенных, преимущественно северных, районах страны. Приводятся результаты обобщения опыта организации и эксплуатации поселков при таких предприятиях, в том числе использующих вахтенный метод труда. Анализируются предпосылки и сфера применения этих специализированных жилых комплексов, структура их обслуживания, принципы объемно-пространственного и функционально-планировочного решения и экономические вопросы их применения.

Книга рассчитана на научных работников, архитекторов, инженеров, занимающихся исследованиями и проектированием новых типов жилых комплексов.

Табл. 9, рис. 41, список лит.: 26 назв.

3 30 204—108  
047(01)—78 67—78

© Стройиздат, Ленинградское отделение, 1978

Зимин Леонид Иванович  
Лазарева Валентина Георгиевна  
Вахтенные жилые комплексы для Севера

Редактор издательства Н. Н. Диевцова  
Оформление Н. Г. Весеветского  
Технический редактор Г. С. Слауцкая  
Корректор И. И. Кудрявич  
ИБ № 862

Сдано в набор 13.01.78. Подписано к печати 02.10.78. М-32374. Формат 60x84<sup>1/2</sup>. Бумага типографская № 1. Литературная гарнитура. Высокая печать.  
Усл. печ. л. 8,83. Уч.-изд. л. 9,5. Изд. № 18747. Тираж 3000 экз. Заказ № 925.  
Цена 1 р. 40 к.

Стройиздат, Ленинградское отделение  
191011, Ленинград, пл. Островского, 6  
Орден Трудового Красного Знамени  
Ленинградская типография № 2 имени Евгения Соколова  
«Союзполиграфпром» при Государственном комитете Совета Министров СССР  
по делам издательства, полиграфии и книжной торговли,  
198062, Ленинград, Л-52, Измайловский проспект, 29

## Предисловие

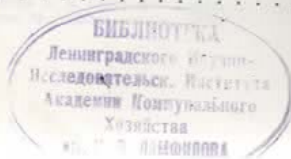
В последнее время в массовой печати все чаще освещаются вопросы, связанные с применением так называемого «вахтенного» или «вахтового» метода труда при освоении сырьевых ресурсов в труднодоступных районах. Этот метод труда не является «изобретением» последних лет. Он применялся и ранее в тех случаях, когда привычные традиционные методы труда становились неприемлемыми для освоения ресурсов в сложных экстремальных условиях. Широко известен в нашей стране такой уникальный морской вахтенный промысел, как «Шофтовые Камни» на Каспии, который недавно отпраздновал свой 25-летний юбилей.

В связи с интенсивным освоением природных ресурсов Севера и Западной Сибири в конце 60-х годов встал вопрос о стратегии освоения этих районов и среди специалистов вернулась дискуссия о возможности применения вахтенного метода труда в этих условиях. При этом высказывались прямо противоположные точки зрения: одни считали, что освоение северных районов должно базироваться в основном на применении вахтенного метода труда, другие доказывали, что вахтенному методу труда вообще нет места в таких районах и освоение их должно идти по пути развития постоянных населенных мест. Однако эти крайние точки зрения неправомерны. Вопрос о выборе методов освоения должен решаться в зависимости от целого ряда факторов, присущих конкретным районам.

В это же время начались научные исследования и проектные разработки, связанные с применением вахтенного метода труда во вновь осваиваемых районах и, в частности, в Западной Сибири. Так, одновременно Советом по развитию производительных сил при Госплане СССР была разработана схема развития и размещения производительных сил в нефтегазопромышленных районах Западной Сибири, Гидрогор составил

Оглавление

Предисловие . . . . .	Сод.
<b>Глава I</b>	
<b>Вахтенные комплексы в системе расселения</b>	
1. Предпосылки возникновения . . . . .	8
2. Сфера применения и условия функционирования . . . . .	19
3. Взаимосвязь с базовым населенным пунктом . . . . .	34
<b>Глава II</b>	
<b>Формирование типов вахтенных жилых комплексов</b>	
1. Обобщение отечественного и зарубежного опыта эксплуатации вахтенных поселков . . . . .	38
2. Типы вахтенных комплексов . . . . .	69
<b>Глава III</b>	
<b>Архитектурно-планировочная и функциональная организация</b>	
1. Основные принципы . . . . .	78
2. Типы и номенклатура зданий . . . . .	96
3. Выбор конструктивных решений . . . . .	109
4. Инженерное оборудование зданий . . . . .	117
<b>Глава IV</b>	
<b>Экспериментальное проектирование</b>	
1. Проекты на основе традиционных конструкций и материалов . . . . .	122
2. Поиски архитектурного и конструктивного решения вахтенных комплексов из эффективных материалов . . . . .	133
3. Вопросы социальной и экономической эффективности . . . . .	139
Заключение . . . . .	148
Список литературы . . . . .	159



39

23/II

12-13778